

Stazione Appaltante: **Unione della Romagna Faentina**

Prot. n. *cfr. segnatura.xml*

Class. 06-05

Fasc. 2022/33

COMUNE DI FAENZA

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA L. 120/2020 E COME MODIFICATO DAL D.L. 77/2021 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA L. 108/2021, SU PIATTAFORMA TELEMATICA MEPA RELATIVA AI LAVORI DENOMINATI "SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO STROCCHI E PALESTRA – RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI" - FINANZIAMENTO MINISTERIALE LINEA PROGETTUALE "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI – M2C4 – INVESTIMENTO 2.2" NELL'AMBITO DEL PNRR - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION-EU – CIG 9680116C6B - CUP J26J17000060006

Avviso relativo ad appalto aggiudicato

- **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Faenza, Piazza del Popolo n. 31, 48018 Faenza (RA); Codice NUTS: ITH57; Cod. Fisc. 00357850395; tel. 0546/691111 - Fax 0546/691499; PEC: comune.faenza@cert.provincia.ra.it; <http://www.comune.faenza.ra.it>.
- **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Autorità locale; Principale attività esercitata: Servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.
- **Centrale di committenza:** Unione della Romagna Faentina operante come Centrale di Committenza per tutti i Comuni dell'Unione e per l'Unione.
- **Luogo di esecuzione:** Scuola Secondaria di I° grado Strocchi e relativa palestra – Faenza (Via Carchidio n. 5/Via Zauli Naldi n. 2), come da progetto.
- **Descrizione dell'affidamento:** L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di

ristrutturazione edilizia per adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Scuola Secondaria di I° grado Strocchi e relativa palestra - Faenza, come descritti nelle Condizioni Particolari di contratto e nel Capitolato speciale.

L'importo complessivo dei lavori, sulla base degli elaborati di progetto, è di € 298.915,10 di cui:

- Importo netto a base di gara soggetto a ribasso € 297.185,52 per opere a misura;
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 1.729,58.

Tutti gli importi indicati devono intendersi IVA esclusa.

- **Durata del contratto:** Il termine di esecuzione dei lavori è di 90 giorni (novanta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori o, in caso di consegna parziale, dalla data dell'ultimo verbale di consegna parziale, come indicato nel Capitolato speciale.

- **Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 come convertito con la L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021.

- **Criterio di aggiudicazione:** L'aggiudicazione avviene con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

- **Aggiudicazione:** determinazione della Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 1146 dell'8.05.2023, esecutiva dal 09.05.2023.

- **Elenco dei soggetti invitati:** 1) Consorzio Edili Artigiani Ravenna – C.E.A.R. - Società Cooperativa Consortile o in breve CEAR Soc. Coop. Cons. (Cod. Fisc. 00203980396) con sede legale in Via Valle Bartina, 13/C a Ravenna; 2) Brigadeci 2P Società Cooperativa (Cod. Fisc. 02398020392) con sede legale in Via della Vigna, 119 a Ravenna; 3) CEIR SOC. CONS. COOP (Cod. Fisc. 00085050391) con sede legale in Via Giuseppe Di Vittorio, 64 a Ravenna; 4) Stylcasa S.r.l. (Cod. Fisc. 01480400405) con sede legale in Via Copernico, 108 a Forlì (FC); 5) EDILTECNICA S.r.l. (Cod. Fisc. 01478060294) con sede legale in Via Veneziani, 46 a Ferrara. D.M. n. 248/2016.

- **Numero offerte ricevute:** n. 1. - **Offerte ammesse:** n. 1.

- **Nome e indirizzo soggetto aggiudicatario:** Consorzio Edili Artigiani Ravenna – C.E.A.R. - Società Cooperativa Consortile o in breve CEAR Soc. Coop. Cons. (Cod. Fisc. 00203980396) con sede legale in Via Valle Bartina, 13/C a Ravenna.

- **Valore dell'offerta vincente:** il contratto è stato aggiudicato per l'importo complessivo di € 293.298,29, al netto dell'IVA, di cui € 291.568,71 per opere a misura, tenuto conto del ribasso offerto dell'1,89% ed € 1.729,58 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

- **Subappalto:** Ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, modificato dal D.L. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla L. 108/2021, il contratto non può essere ceduto e non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

I lavori possono essere subappaltati secondo quanto indicato all'art. 17 delle Condizioni particolari di contratto e come da motivazione della determina a contrarre del Dirigente del Settore lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 443 del 06.03.2023 per una quota non superiore al 50% della categoria prevalente.

- **Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR Regione Emilia-Romagna, Via D'Azeglio n. 54, 40123 Bologna; tel. 051/4293101. Presentazione ricorso nei casi e nei termini previsti nei casi e nei termini previsti dall'art. 120 del Codice del processo amministrativo di cui all'Allegato 1 al Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104.

- **Altre Informazioni:** Rup: Arch. Claudio Coveri.

La Dirigente del Settore Lavori Pubblici
dell'Unione della Romagna Faentina
Ing. Patrizia Barchi
documento firmato digitalmente